
ENVIRONMENTÁLNÍ PARK ŠKRLOVEC

SO 01 – TŮNĚ

SO 02 – VYHLÍDKOVÁ PLOŠINA (PTAČÍ POZOROVATELNA)

SO 03 – MOLA A INFORMAČNÍ TABULE

SO 04 - SADOVNICKÉ ÚPRAVY

Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Investor : Město Uherský Brod

Projektant :
ATELIER KÖNIG
Máchova 1068, Staré Město u UH
www.atelierkonig.cz

Datum: červenec 2015
(akt. červenec 2017)

ČÍSLO KOPIE

--



OBSAH:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	2
A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	2
A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ	2
A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI	2
A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE	2
A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	3
A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ.....	3
A.4 ÚDAJE O STAVBĚ	3
A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	5
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	5
B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	5
B.2 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....	7
C. SITUAČNÍ VÝKRESY	9
D. DOKUMENTACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ.....	10
D.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA	10
E. DOKLADOVÁ ČÁST	21

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**A.1 Identifikační údaje****A.1.1 Údaje o stavbě**

Identifikační údaje o žadateli a zpracovateli dokumentace, označení stavby a pozemku.

název stavby: ENVIRONMENTÁLNÍ PARK ŠKRLOVEC

místo stavby : k.ú. Uherský Brod, parc. č. 3584/8

předmět dokumentace: DPS - Dokumentace pro provádění stavby

A.1.2 Údaje o žadateli

Investor : MĚSTO UHERSKÝ BROD

Masarykovo nám. 100
688 17, Uherský Brod

Tel. : +420 572 615 111
Fax. : +420 572 615 112
IČ : 00291463

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

zpracovatel : Atelier König
Ing. Klára Königová
Ing. Martin König
autorizovaný architekt pro zahradní a krajinářskou tvorbu
číslo autorizace ČKA: 03599

Máchova 1068
Staré Město u Uherského Hradiště
tel. : 608 480 732
email : info@atelierkonig.cz

IČ : 72293390

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Územní plán Města Uh.Brod, schválený zastupitelstvem města dne 31. 3. 2004 usnesením č. 205/Z11/04.Změna č.9 ÚPN města Uherský Brod – červenec 2009
- JDTM – ZK, technická mapa a sítě

A.3 Údaje o území

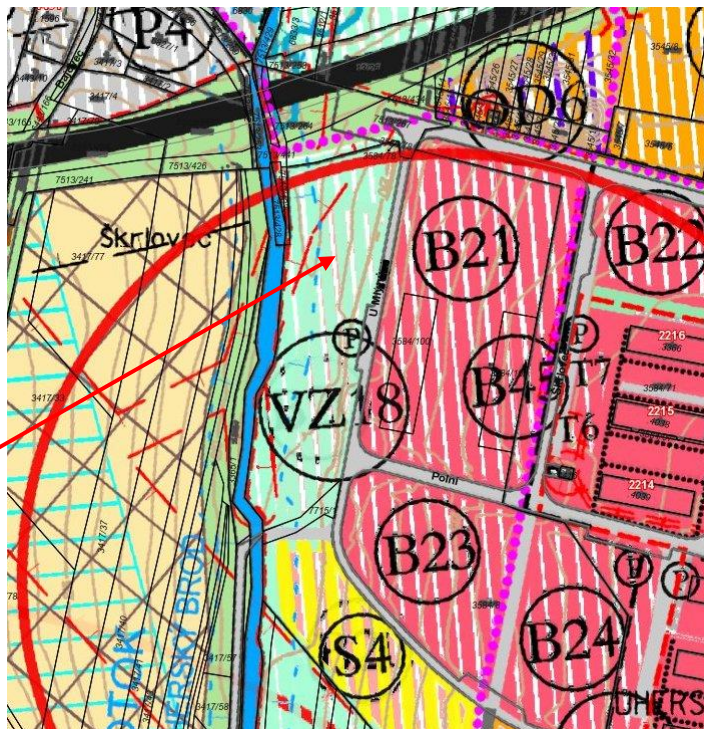
a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,

Řešené území má rozlohu 7180 m² a leží v zastavitelném území města Uh. Brod., jedná se o veřejnou zeleň.

b) dosavadní využití a zastavěnost území,

Řešená plocha se nachází v jižní části města Uherský Brod. Okolní pozemky jsou zčásti zastavěny. V současné době se zde nachází trvalý travní porost.

řešené území



c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Řešené území nespadá pod zvláštní ochranu.

d) údaje o odtokových poměrech,

Z areálu nevzniknou splaškové ani dešťové vody, odvodnění je provedeno ve všech případech na okolní terén.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,

Záměr je v souladu s UPD, plocha je vedena jako veřejná zeleň.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Obecné požadavky na využití území budou dodrženy.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Žádné nebyly stanoveny.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Žádné nebyly využity.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Žádné nebyly stanoveny.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).

Pozemky, využití, vlastníci:

k.ú. Uherský Brod

3584/8 – druh pozemku - orná půda, vlastník - Město Uherský Brod

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

V řešeném území vznikne nová stavba.

b) účel užívání stavby,

V řešeném území vznikne environmentální park určený k rekreaci a vzdělávání obyvatel, současně s podporou biodiverzity dané lokality.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Vznikne zde trvalá stavba.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),

Žádná ochrana stavby nebyla stanovena.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Technické požadavky budou dodrženy.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,

Žádné nebyly stanoveny.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Žádné nebyly využity.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Řešená plocha = 7180 m², návštěvnost 50 os./den.

SO01

- tůň...500 m³ (stř. hloubka 0,75m)

Skrývka ornice :

tůň – 619,6 m² x 0,25m (hloubka ornice) = 154,9 m³

SO02

- ptačí pozorovatelna...1 ks (16 m²)

SO03

- Informační tabule dřevěná 1,5 x 1 m – 2x (viz. výkres)
- Informační tabule dřevěná 2 x 1,5 m – 1x
- lavice dřevěná vyřezaná z kmene (2,2 x 0,5 m)– 12 ks
- mola...3 ks (24m², 12m², 9 m²), s jednostranným zábradlím
- Přezouvací lavička, modřínová 15,8 x 1m – využívá stávajícího betonového monolitu v severovýchodní části parku, modřínový záklop tl. 30mm – 1 ks

SO04

Prvky pro zvýšení ekodiverzity:

- Broukoviště – 2x (5 x 2,5m, min. 5m³ materiálu)
- Zimoviště pro obojživelníky - 3x (3 x 3 m)
- Líhniště – 3x (5 x 2,5 m)

Terénní úpravy :

Terénní úpravy podél cyklostezky – odtěžení části navážky

cca 55 m³ (stř. hloubka 0,3m)

Násypy terénní modelace:

cca 515 m³

Skrývka ornice :

- násypy – 1394 m² x 0,25m (hloubka ornice) = 348,5 m³

Bilance je téměř vyrovnaná, zemina z výkopů bude použita na násypy, přebytek zeminy (cca 35 m³)

bude odvezen na skládku do 5 km. Skrývka ornice bude po dokončení hrubých terénních prací zpět rozprostřena po celé řešené lokalitě.

Sadovnické úpravy :

- 57 ks vzrostlých stromů
- 60 ks keřů
- 104 ks okrasných trav (50 m²)
- 117 m² mulčované plochy
- 6528 m² trávníku (5958,4 m² plocha, 569,6 trávník v tůních)
- 206 m² - technické prvky a opatření pro podporu biodiverzity
- pískované pěšiny – 279 m²

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),

Dešťová voda je na pozemku díky terénní modelaci zadržována, odpady a emise vzhledem k charakteru úprav nevzniknou.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Zahájení : 1. 2. 2018

Dokončení : 31.12.2018

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO01 – Tůň

SO02 - Vyhlídková plošina (ptačí pozorovatelna)

SO03 – Mola a informační tabule

SO04 – Sadovnické úpravy

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

V současné době je zde trvalý travní porost, pozemek je mírně svažitý. Řešená lokalita se nachází v jižní části města, na sídlišti Olšava. Plocha, o kterou se jedná, leží v zastavěném území katastru města Uherský Brod.

fotodokumentace současného stavu :





b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Přírodní podmínky území

Geologie a hydrogeologické poměry

Podkladem území je třetihorní magurský flyš. Převážná část katastru náleží k svodnickému souvrství dílčí jednotky bělokarpatské (stáří - paleocén - maastricht). Jedná se o flyšové vrstvy s převahou vápnitých jílovců, o flyšové vrstvy s vápnitými jílovcí, slínovci a vápnitými pískovci.

Tyto vrstvy jsou překryty čtvrtohorními (holocén) deluviálními písčitohlinitými sedimenty. V údolí vodních toků se vyskytují různě rozsáhlé fluvialní a deluviofluvialní písčitohlinité, hlinitopísčité až písčité sedimenty. Největší rozlohy jsou v údolí Olšavy. K nim lokálně přiléhají fluvialní písčité štěrky a lokálně i zbytky středopleistocenních náplavových kuželů tvořených písčitými štěrky.

Horninovým složením a geologickou stavbou jsou podmíněny i hydrogeologické poměry.

Flyšové pásmo je charakteristické nedostatkem podzemních vod. Je to způsobeno tím, že flyšové sedimenty jsou prakticky nepropustné. Omezenou propustnost mají jen lavice pískovců a slepenců. I pro ně má však rozhodující význam propustnost puklinová. Z uvedených důvodů jsou prameny ve flyšových oblastech většinou rozptýlené a s menší vydatností.

Geomorfologie

Katastr města leží v předhůří Bílých Karpat. Nadmořská výška katastru se pohybuje v rozmezí od 200 do 377 m.n.m. (Loučka). Terén katastru je převážně mírně zvlněný. Jen lokálně se v katastru nacházejí mírně zářezná údolí, vyerodovaná stálými nebo občasnými vodotečemi. Svažité části katastru jsou náchylné k půdním sesuvům vlivem narušení přirozených hydrologických poměrů zejména intenzivní zemědělskou činností.

Klima

Zájmové území leží dle Quitta v teplé oblasti T 2. Podnebí je teplé, ale přitom poměrně vlhčí. Projevuje se poloha na návětrné straně Bílých Karpat. Průměrný úhrn srážek se pohybuje v rozmezí 520 až 680 mm za rok, dlouhodobý roční úhrn okolo 650 mm. Pravděpodobnost suchých vegetačních období je mezi 10 až 20%.

Suma teplot nad 10°C kolísá od 2500 do 2800, průměrná roční teplota se pohybuje okolo 8,6 °C.

Charakteristické jsou suché jihovýchodní větry přepadající přes hřebeny Bílých Karpat a působících zvláště v jarním předvegetačním období větrnou erozi, typickou pro celé severozápadní svahy a předhůří Bílých Karpat.

Za posledních 30 let jeví klima posun k suššímu a teplejšímu typu.

Pedologie

Na flyšovém podloží se vyvinuly velmi těžké vysychavé půdy charakteristické v období sucha širokými trhlínami. Ze skupiny černozemních půd jsou zde černoze na středně mocné vrstvě spraší, typické černoze, karbonátové a lužní na slinitých a jílovitých substrátech, těžké až velmi těžké, dále černoze degradované a hnědozemě slabě oglejené, erodované, převážně na spraších, středně těžké.

Hnědozemě (typické, černozemní včetně slabě oglejených forem na spraši, středně těžké s těžší spodinou a příznivým až vlhčím vláhovým režimem. Rendziny, rendziny hnědé a hnědé půdy na slínech, jílech a usazeninách karpatského flyše, těžké až velmi těžké, málo vodopropustné. Hnědé půdy a rendziny na zahliněných písčitých substrátech, středně těžké s relativně příznivějším vodním režimem jako předhozí. Hnědé půdy oglejené a rendziny oglejené na usazeninách karpatského flyše, těžké až velmi těžké, bez štěrku nebo slabě štěrkovité se sklonem k dočasnému zamokření.

Nivní půdy na nivních uloženinách, středně těžké, s příznivými vláhovými poměry.

Nivní půdy na nivních uloženinách, těžké až velmi těžké s příznivými vláhovými poměry, lokálně mohou jevit až sklon k převlhčení.

Lužní půdy na nivních uloženinách, jílech a slínech, těžké až velmi těžké, obvykle se sklonem k převlhčení.

Půdy jsou většinou středně hluboké až hluboké, jen ojediněle vystupuje až téměř k povrchu podkladní substrát s mělkým půdním horizontem.

Tyto půdy jsou zatříděny do několika BPEJ.

V intravilánu obce se vyskytují nivní půdy, většinou pozměněné a poškozené osídlením, pro naše účely jsou však vyhovující.

Hydrologie:

Celé území katastru spadá do povodí řeky Olšavy, která je i hlavní vodotečí odvodňující většinu území. Vodní poměry vyskytujících se půd jsou značně rozdílné. Jsou ovlivněny jak zrnitostním složením, tak hloubkou profilu, jeho vrstevnatostí a účinky spodní vody. Zhoršené poměry mají plýtké půdy, jejich rozloha je však v rámci katastru zanedbatelná. Těžké půdy, které se vyskytují na většině katastru, mají dobrou vláhovou údržnost a jen lokálně jeví sklon k přemokření (průlehy, sezónní prameniště). Propustnost srážkových vod do spodních vrstev je omezená. **Nejpříznivější vodní režim mají půdy nivní v údolí vodních toků.**

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Do řešeného území zasahují ochranná pásma kanalizace a elektrického vedení.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Lokalita leží mimo záplavové území a není poddolována.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba bude mít vzhledem k svému malému rozsahu minimální vliv na okolí, jedná se pouze o pozitivní estetické a ekologické zhodnocení místa. Stavba bude díky terénním modelacím zadržovat vodu v krajině.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V řešeném prostoru nebudou prováděny žádné bourací práce ani kácení.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Dojde k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavba bude provedena v jedné časové etapě. Podmiňující, vyvolané ani související investice nejsou.

B.2 Zásady organizace výstavby**B.2.1 Informace o rozsahu a stavu staveniště, úpravy, zařízení staveniště****Rozsah staveniště**

Viz. kap. A3

Stav staveniště

Stav území a staveniště je popsán výše. V řešeném území se nenachází prvky technické a stavební vybavenosti.

Úpravy staveniště

Úpravy staveniště budou prováděny v souladu s projektovou dokumentací. Projektová dokumentace řeší na výše uvedených pozemcích založení nového parku.

Oplocení

Staveniště bude v rozsahu stavby vymezeno a zajištěno dočasným ohrazením. Staveniště bude označeno zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám. Na vybraná místa budou umístěny panely s informacemi o probíhající stavbě.

Příjezd, přístup

Areál je dopravně přístupný po obslužné komunikaci.

Realizace a veškeré zemní práce budou probíhat maximálně účelně ve stopě zakládaných a pečlivě volených ostatních staveništních komunikací. Při stavbě nebudou porušeny hygienické předpisy prašnosti a hluku.

Provedené výsadby zeleně nebudou realizací poškozeny!

Případné znečištění veřejných komunikací bude řešeno okamžitě dodavatelem stavby.

Deponie

Veškeré krátkodobé a dočasné deponie stavebního materiálu budou řešeny na předem vybraných plochách ve vlastnictví investora, a to v dostatečné vzdálenosti od sousedních pozemků navazujících na staveniště, při respektování a bez omezení stávající technické a dopravní infrastruktury v území. Plochy určené pro deponie budou uvedeny do cílového stavu dle projektové dokumentace. Místo pro deponie bude maximálně respektovat výsadby vegetačních prvků.

Případné odpady ze stavební činnosti budou tříděny a odstraněny vhodným způsobem.

B.2.2 Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

Bude využito stávajících přípojek ve vlastnictví investora.

B.2.3 Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany třetích osob, úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Ochrana třetích osob před případným úrazem v prostoru staveniště bude zajištěna řádným označením stavby a umístěním výstražným tabulí se zákazem vstupu cizích osob.

Realizace stavby se předpokládá pouze v denních hodinách a po ukončení směny bude staveniště řádně zabezpečeno proti přístupu cizích osob. Staveniště nebude do dokončení stavby přístupné.

B.2.4 Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Přístup veřejnosti na staveniště nebude možný.

B.2.5 Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Zařízení staveniště bude součástí stavby. Zařízení stavby bude pouze na parcelách dotčených stavbou. Vzhledem k navrhovaným stavebním úpravám a rozsahu prací není nutné využívat sousední pozemky.

B.2.6 Popis staveb zařízení staveniště vyžadující ohlášení

Nejsou.

B.2.7 Provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Při realizaci budou uplatněna účinná opatření k minimalizaci prašnosti.

Dodavatel stavby zajistí, aby nedošlo k únikům a úkapům ropných látek z pracovní mechanizace do prostředí.

Při realizaci stavby budou dodrženy veškeré obecně platné předpisy, normy, vyhlášky a nařízení k zajištění bezpečnosti práce. Obecné požadavky na výstavbu budou dodrženy v souladu s platnými legislativními předpisy.

Budou respektována ustanovení Vyhlášky ČÚBP č.48/82Sb., stanovující základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č.324/90 o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ustanoveními Zákoníku práce k zajištění bezpečnosti práce, vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č.324/91 o bezpečnosti práce a technických zařízení při provozu, údržbě a opravách vozidel.

B.2.8 Podmínky pro ochranu životního prostředí

Stavba nepředstavuje zátěž pro životní prostředí. Projekt je v souladu s principy trvale udržitelného rozvoje. Speciální požadavky na životní prostředí v průběhu stavby nejsou. Celá stavba je navržena v obvyklých stavebních technologiích při použití běžných mechanizačních prostředků. Práce v nočních hodinách v celém prostoru stavby se neuvažuje. Pojezd mechanizace po staveništi bude předem stanoven tak, aby nedocházelo k bezdůvodné devastaci pojezdem těžké mechanizace po částech parcel, které nejsou stavbou dotčeny. Na staveništi nebude manipulováno s látkami ohrožující životní prostředí.

Stavba díky svému provozu nebude mít negativní vliv na životní prostředí, tj. nebude produkovat znečištění ovzduší, vody ani nadměrný hluk. Stavba bude mít naopak pozitivní vliv na životní prostředí.

B.2.9 Zajištění bezpečnosti a ochrany prostředí

Výstavba bude prováděna za předpokladu nutného dodržení všech platných ČSN a platných bezpečnostních předpisů (vyhl. ČÚBP č. 324/1990) o ochraně zdraví a bezpečnosti práce, o ochraně životního prostředí, podmínkách pro práci vyplývající z ochranných pásem podzemních vedení. Po dobu výstavby je rovněž nutno

dodržovat zákon č. 361/2000 (Pravidla provozu na pozemních komunikacích) a zároveň jeho prováděcí vyhl. 30/2001. Zdůraznit je nutno čištění

veřejných komunikací, resp. čištění vozidel před výjezdem na veřejnou komunikaci.

Zhotovitel stavby učiní taková opatření, aby nedošlo k úniku ropných i jinak škodlivých látek. Na staveništi bude potřebné množství pomůcek a absorpčních látek, které zabrání rozšíření nebezpečných látek v případě havárie.

Požární bezpečnost

Stavbou nebude snížena prostupnost území pro vozidla hasičské záchranné služby.

Standardy

Řešení stavby nevyžaduje statistické výpočty mechanické odolnosti a stability. Zpevněné plochy jsou zakládány dle standardů příslušných technických norem, jsou navrženy v kontextu s technickými podmínkami MD ČR „Katalog vozovek pozemních komunikací“ (TP 170).

Je použito materiálů stálých, odolných vůči povětrnostním vlivům a vandalismu. Materiály staveb nezatěžují životní prostředí a jsou šetrné k přírodě. Konstrukce jsou voleny tak, aby zajistily dostatečnou stabilitu a životnost staveb.

Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Životní prostředí nebude v průběhu realizace ani po jejím skončení poškozeno. Stavba svým charakterem nebude mít negativní vliv na životní prostředí, tj. nebude produkovat znečištění ovzduší, vody ani nadměrný hluk.

Nakládání s nebezpečnými látkami

Při provozu nebudou skladovány, používány nebo manipulovány závadné látky specifikované v příloze č. 1 zákona č. 254/2001. Při provozu nebude nakládáno s nebezpečnými látkami a přípravky, které mají jednu nebo více nebezpečných vlastností podle § 2 odst. 8. zákona 157/1998 Sb. o chemických látkách.

Rizika havárií

Záměr nepředpokládá skladování a manipulaci nebezpečných látek v množství dosahujícím limity podle tabulky uvedené v příloze č. 1 zákona č. 353/1999 Sb. o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky (zákon o prevenci závažných havárií). Provozovatel záměru tedy není povinnou osobou podle §3 výše uvedeného zákona.

Bezpečnost při výstavbě:

Stavba bude řádně označena. Během realizace stavby bude platit zákaz vstupu nepovolaných osob na staveniště. Všechny práce musí být prováděny v souladu s předepsanými technologickými postupy a z odpovídajících materiálů. Stavební činnost musí být organizována tak, aby nedošlo k úrazu provádějících pracovníků, ani ostatních osob. Při činnosti musí být dodrženy všechny bezpečnostní a technologické předpisy týkající se bezpečnosti práce. Zemní i ostatní práce prováděné stavebními stroji v blízkosti podzemních i nadzemních vedení je nutno řídit dle předpisů

o těchto činnostech tak, aby nedošlo k ohrožení osob ani těchto vedení.

Před zahájením stavby bude staveniště přiměřeně zajištěno proti vstupu nepovolaných osob a výkopy zabezpečeny zábranami. Provizorní dopravní značení na dobu výstavby si zajistí dodavatel stavby. Návrh tohoto dopravního značení bude předem odsouhlasen dotčeným orgánem.

Ochrana proti hluku

Stavba nebude působit jako zdroj hluku, svým charakterem nebude produkovat nadměrný hluk.

Úspora energie

Energetická náročnost stavby bude odpovídat obvyklým standardům při založení účelových komunikací. Stavba nepočítá s výrazným využíváním energií. Tento charakter stavby nevyžaduje žádné vytápění, tudíž není třeba uvažovat s tepelnými ztrátami.

Ochrana obyvatelstva

Stavba nebude mít negativní vliv na ochranu obyvatel a její zajištění.

Stavba bude během realizace řádně označena. Během realizace bude platit zákaz vstupu nepovolaných osob na staveniště.

B.2.10 Související legislativní a normativní a závazné předpisy:

platný Územní plán města Uh. Brod

Zákon č. 13/1997 Sb., ze dne 23. ledna 1997, o pozemních komunikacích

zákon 183/2006 Sb., ze dne 14. března 2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

zákon č. 361/2000 Sb. O provozu na pozemních komunikacích

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

C.1 Situační výkres širších vztahů - 1 : 1000

C.2, C.3 Celkový situační výkres, Koordinační situační výkres - 1 : 500

C.4 Katastrální situační výkres - 1 : 1000

D. Dokumentace stavebních objektů

D.1.1 Technická zpráva

a) Architektonicko-stavební řešení

Návrh řeší programovou náplň multifunkčního prostoru.

Navrhujeme vytvoření oddychového prostoru pro každodenní rekreaci vhodnou pro všechny věkové skupiny obyvatel s edukativním a přírodě blízkým aspektem.

V lokalitě budou vybudovány mělké tůně pro vodní a vlhkomilné rostliny a živočichy, budou provedeny terénní násypy a modelace území.

Vytvořením terénních depresí - tůní - vzniknou ekologické niky s mokřadním charakterem, zadržující vodu v krajině zejména v jarním období tání sněhu a při přívalových srážkách. Z vytěžené zeminy budou vymodelovány terénní násypy, čímž vzniknou v území i sušší místa a biologická rozmanitost území se tím ještě zvýší. Pestrost stanovištních podmínek, zejména vlhkostních poskytne životní podmínky pro širokou škálu živých organismů, jak z rostlinné, tak z živočišné říše.

Kolem tůní budou provedeny sadovnické úpravy a bude zde umístěn dřevěný mobiliář – ptačí pozorovatelná, lavičky a informační tabule. V další etapě budou vybudována dřevěná mola a přezouvací lavička, které nejsou součástí tohoto projektu. Park bude veřejně přístupný a nebude oplocen.

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Navržený park se nachází v ideální docházkové vzdálenosti pro každodenní rekreaci zejména pro obyvatele přilehlého sídliště Olšava. Lokalita byla vybrána díky optimální poloze v rámci městské části a díky optimálním přírodním podmínkám. Pozemky jsou v majetku investora. Lokalita byla dále vybrána z důvodu optimalizace finančních nákladů souvisejících s realizací záměru.

Řešená lokalita Škrlovec prostorově i funkčně navazuje na projekt celkové revitalizace údolní nivy toku Nivnička, který byl započat v roce 2003.

Již v Letochově kronice najdeme zmínku o vodních mlýnech v Uherském Brodě a jeho okolí. Jejich existence sahá až do patnáctého století. Mlýny využívaly potenciálu vodního toku Nivničky, nazývané na dolním toku Korečnicí. Za obcí Nivnice byl k tomu účelu zbudován jez pro vzdutí vody k napájení Mlýnského náhonu, který měl celkovou délku od jezu až po soutok s řekou Olšavou více než 3,5 km. Náhon sloužil pro soustavu čtyř mlýnů: mlýn v Nivnickém dvoře (dnešní areál firmy Linea), Kozákův mlýn (dříve Pilecký), Škrlovecký mlýn a Bajovec. V šedesátých letech minulého století však došlo postupně ke zrušení provozu těchto mlýnů a následně i k likvidaci dvou třetin délky náhonu. V místě jezu byla zbudována malá vodní elektrárna. Samotný vodní tok zůstal až do dnešní doby v úseku od obce Nivnice až k soutoku s Olšavou neupravený, ponechán v přirozeném stavu.

V roce 2003 byly vyhloubeny první tůně v prostoru mokřadu u Slovákých strojůren, po nichž následovaly další etapy - došlo k realizaci mokřadů Jiříčky I. a Jiříčky II. přímo na pravém břehu Nivničky. realizaci mokřadů Jiříčky I. a Jiříčky II. přímo na pravém břehu Nivničky.

Projektem "Revitalizace Nivničky a obnova Mlýnského náhonu" pak pokračoval celý záměr zamýšlených ekologických úprav, jejichž účelem je zvýšení retence v nivě vodního toku, optimalizace hydrologických poměrů a výrazné zvýšení biodiverzity řešeného území.

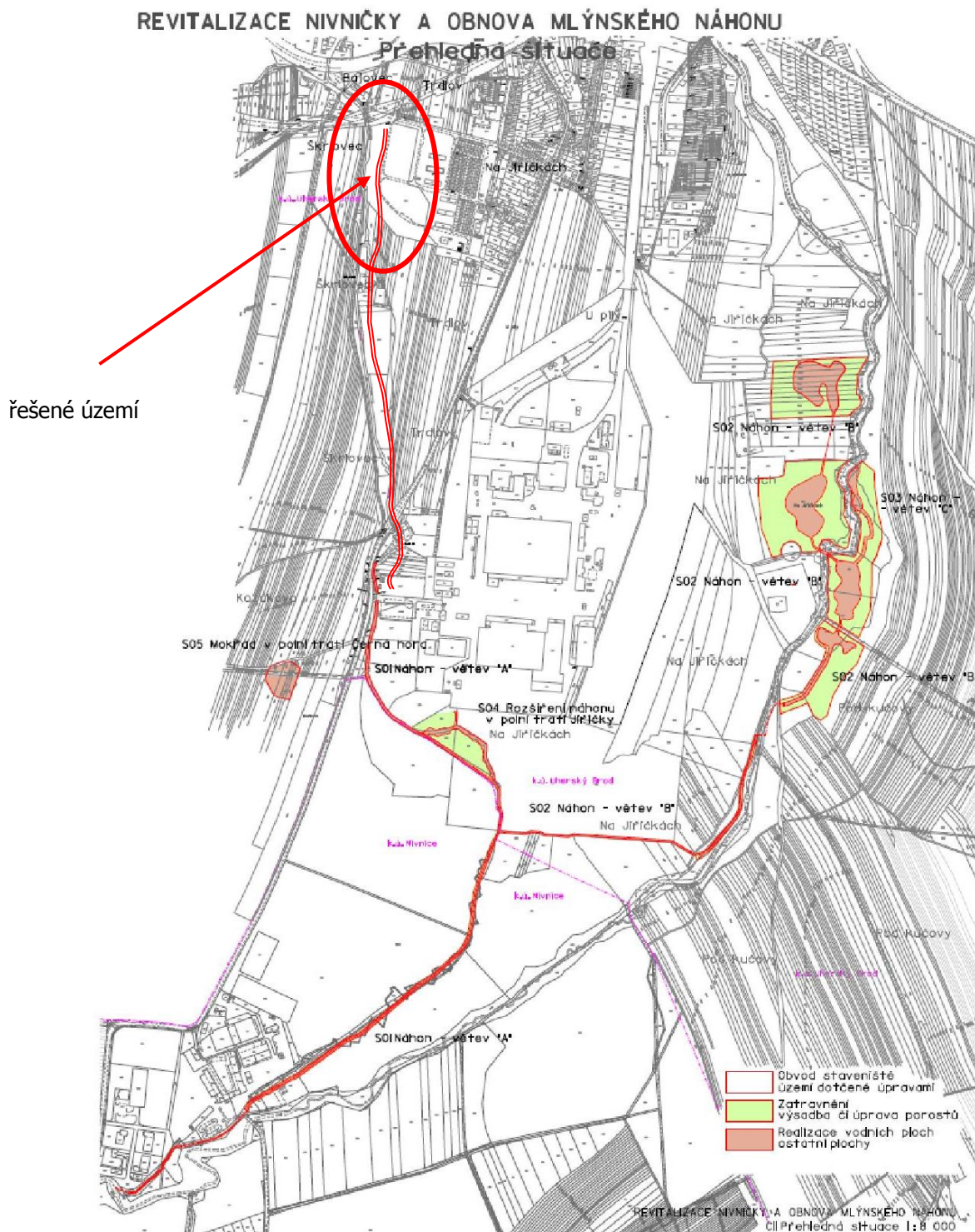
Při naplňování obsahu slova revitalizace šlo v tomto případě o realizaci řady vodních prvků a následně odpovídajících biotopů. Vodní prvky byly nutným předpokladem pro rozvoj rostlinných společenstev vázaných na toto prostředí. Po jejich realizaci byly doplněny o luční a lesní porosty, které svým složením odpovídají daným podmínkám.

Zásadní otázkou pro realizaci celého záměru byla obnova původního mlýnského náhonu. Tento náhon se stal zdrojem vody pro celou soustavu vodních prvků - tj. vodních ploch, mokřadů a tůní v okolí Nivničky.

Při realizaci došlo k obnovení a rekonstrukci náhonu v jeho původní trase v délce 2,5 km, včetně vybudování nového nápuštného objektu. Dále byla vybudována nová větev náhonu o délce dalších 2 km, která bude sloužit k napájení pěti nových mokřadů. Samotná stavba si vyžádala zábor 117 dotčených pozemků v katastrálním území Nivnice a Uherský Brod na celkové ploše 16,69 ha. Celková výměra vodní plochy včetně otevřeného toku náhonu činí bezmála 6,05 ha s maximálním objemem 33 539 metrů krychlových zadržené vody. Vodní plochy jsou pak doplněny více než deseti hektary ploch pro zatravnění a ozelenění a 550 kusy nových stromů. Součástí soustavy je i retenční nádrž o výměře vodní plochy 3000 m², která bude sloužit k zejména zadržení přívalových srážek, které odtékají při bouřkách od Černé hory směrem ke Slovákým strojárnám.

Samotná stavba byla rozdělena do pěti stavebních objektů, a to tři větve náhonů, rozšíření náhonu v polní trati Na Jiříčkách a mokřad v polní trati Černá hora.

Tento projekt byl připravován od roku 2008, k realizaci stavby došlo v roce 2011 a byl financován za podpory Evropské unie z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj, v rámci Operačního programu Životní prostředí.



b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

V trávníku budou umístěny dřevěné lavičky z přírodních kmenů a informační tabule s popisem typických druhů flóry a fauny. Sadovnické úpravy zahrnují výsadbu autochtonních druhů stromů a keřů. V lokalitě budou dále umístěny prvky určené ke zvýšení ekologické hodnoty lokality – zimoviště pro obojživelníky, liščíště a broukoviště.

V lokalitě nebudou budovány žádné zpevněné plochy – pěšiny budou vysypány pouze pískem. Seč bude prováděna pouze 2x, tak aby byl zachován květnatý charakter vyseté louky.

Areál je řešen příznivě z hlediska přístupnosti pohybově a zrakově postižených, nevzniknou zde žádné bariéry omezující v pohybu či orientaci.

Stavební objekty:

SO 01 TŮŇ

Před prováděním zemního tělesa bude odstraněna humózní vrstva zeminy a dočasně uložena na pozemku investora. Ornice bude po dokončení hrubých terénních prací zpět rozprostřena po celé řešené lokalitě. Přebytečný zemní materiál bude odvezen na veřejnou skládku. Případné odpady vzniklé během výstavby budou likvidovány dle zákona č.185/2001 Sb. o odpadech.

V rámci stavby budou provedeny výkopy tůní. Po provedení zemních prací budou dokončeny detailní úpravy terénu. Zbývající zemina, kterou nebude možno využít při detailní modelaci terénu, bude odvezena na veřejnou skládku do vzdálenosti 5 km.

SO02 VYHLÍDKOVÁ PLOŠINA (PTAČÍ POZOROVATELNA)

Vyhlídková plošina – 4 x 4m nad tůní, modřín, střecha modřínový záklop
(viz. výkres)

Stavba nevyžaduje povolení o územním rozhodnutí ani úz. souhlas (podle §79 ods.2 písmeno r)





inspirační foto (mokřad Mokroš, www.iprostejov.cz)

SO03 INFORMAČNÍ TABULE

- informační tabule...3 ks
- Lavice dřevěná vyřezaná z kmene (2,2 x 0,5 m)– 12 ks



foto König

SO03 MOLA

- mola...3 ks (24m2, 12m2, 9 m2), s jednostranným zábradlím viz výkresová dokumentace
- Přezouvací lavička, modřínová 15,8 x 1m – využívá stávajícího betonového monolitu v severovýchodní části parku, modřínový záklop tl. 30mm – 1 ks viz výkresová dokumentace

SO04 SADOVNICKÉ ÚPRAVY

Broukoviště:

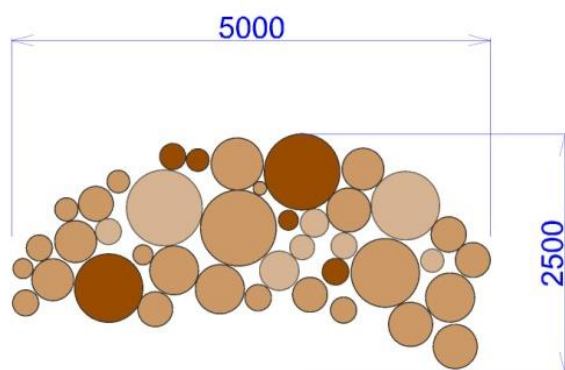
Jedná se o dlouhodobé úložiště kmenů ponechaných působení vlivů počasí, které budou brzy obydleny velkým množstvím bezobratlých.

foto: <http://www.pmo.cz/cz/media/tiskove-zpravy/u-slepych-ramen-moravy-vznikla-rozsahem-unikatni-broukoviste/>



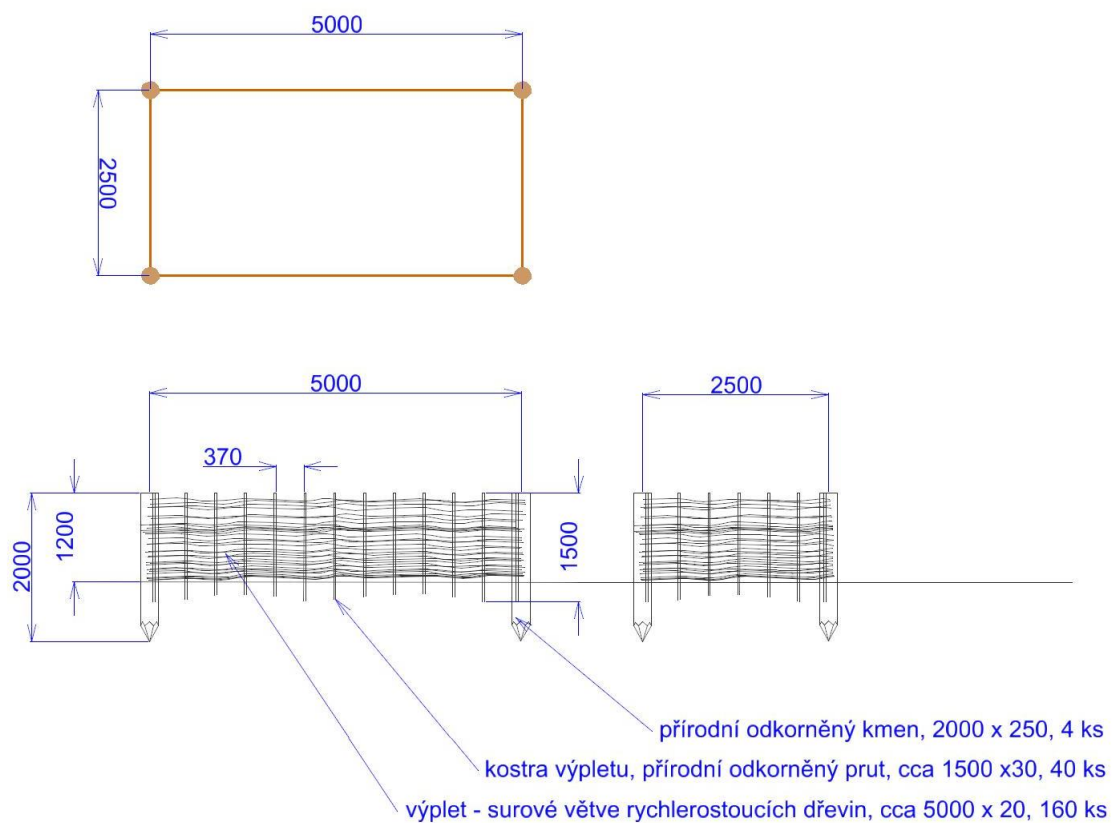
zámecký park Koryčany, foto König

BROUKOVIŠTĚ



Líhniště :

Jedná se o prostor trvale vyčleněný jako úkryt pro drobnou faunu. Ze zatlučených dřevěných kůlů bude zbudována ohradní konstrukce s propletenými stěnami vrbovým proutím – rozměr 2,5 x 5 m, výška 1,2 m. Do tohoto prostoru bude při realizaci volně ukládán organický materiál – ostříhané proutí z keřových skupin, menší větve ořezané ze stromů, atd.



ZŠ Šumperk, foto König



zámecký park Koryčany, foto König

Zimoviště pro obojživelníky :

Vyhlobená jáma 1m vyplněná dřevní a travní hmotou, zbytky a částmi stromů, kamení. Kamenolom Bzová. 3 x 3 m

Sadovnické úpravy:

Součástí stavby jsou sadovnické úpravy lokality. Budou vysázeny autochtonní druhy dřevin a keřů odpovídající charakteru lokality. Ve vlhčích partiích budou vysázeny duby a olše ve výše položených partiích duby a jasany. V tůních budou na části plochy vysázeny okrasné vlhkomilné trávy, které se v krátké době volně rozšíří dle skutečných vlhkostních poměrů. Výsadby budou splňovat ekologické, estetické i edukativní nároky na funkční využití parku.

Následnou péči, údržbu a ochranu výsadeb zajišťuje první 3 roky dodavatel, dalších 10 let pak investor.

Terénní úpravy:

Před prováděním zemního tělesa bude odstraněna humózní vrstva zeminy a dočasně uložena na pozemku investora. Ornice bude po dokončení hrubých terénních prací zpět rozprostřena po celé řešené lokalitě. Přebytkový zemní materiál bude odvezen na veřejnou skládku. Případné odpady vzniklé během výstavby budou likvidovány dle zákona č.185/2001 Sb. o odpadech.

V rámci stavby budou provedeny výkopy tůní a násypy vykopané zeminy, plocha bude ohumusována. Po provedení stavebních, bouracích a zemních prací budou dokončeny detailní úpravy terénu a osetí travní směsí s bylinami přilehlých zelených ploch. Detailní terénní úpravy budou srovnány do úrovně okolního terénu a získaná zemina bude použita pro ohumusování zpevněných ploch. Zbývající zemina, kterou nebude možno využít při detailní modelaci terénu, bude odvezena na veřejnou skládku do vzdálenosti 5 km.

Založení trávníku výsevem – proběhne v celém rozsahu – celkem 6528 m². Plocha bude oseta travní směsí kategorie RSM 7.1.2 (krajinný, extenzivní trávník, Standardní s bylinami) a RSM 7.3 (Pro vlhká stanoviště). Seč bude prováděna 2x, tak aby byl zachován květnatý charakter vyseté louky, v prostoru tůní bude prováděna seč 1x ročně, případně dle potřeby (1x za 3 roky), bude záležet na srážkových poměrech v tom kterém roce.

Specifikace technických podmínek:

Technologie navržených výsadeb

- Navrhované výsadby musí realizovat odborná firma, která zajistí kvalitní výsadbový materiál a dodrží všechny standardní výsadbové postupy
- Vzrostlé stromy budou opatřeny třemi kůly, jutovým obalem kmene, přihnojeny tabletovým hnojivem Sylvamix nebo jiným produktem s obdobnými parametry (1 strom/3 ks) a výsadbová jáma (1m²) překryta mulčem tl. 10 cm. Musí být použity pouze jedinci se správně zapěstovanou korunkou, odpovídajícím balem a bez jakéhokoli mechanického poškození. Všechny parametry sadovnického a pomocného materiálu a pracovních úkonů (velikost jámy, obvod kmínku, velikost kůlů apod.) musí odpovídat rozměrům a velikostním kategoriím uvedeným v podrobných rozpočtech u jednotlivých ploch. Všechny stromy musí být po výsadbě dostatečně zalaty.
- Keřové skupiny budou přihnojeny tabletovým hnojivem Sylvamix nebo jiným produktem s obdobnými parametry (1 keř/2 ks) a zamulčovány (10 cm výška mulče). Musí být použity pouze jedinci s dokonale prokořeněným kontejnerem.
Použitý sadovnický a ostatní materiál a pracovní úkony musí odpovídat parametrům a velikostním kategoriím uvedeným v podrobných rozpočtech u jednotlivých ploch.
- O případných změnách druhů, velikostí nebo umístění rostlin použitých k výsadbě, příp. o změnách technologie prací v závislosti na termínu realizace rozhodne vždy autor projektové dokumentace.

Rozvojová péče (1.-3. rok po výsadbě)

- Po realizaci dodavatel zajistí následnou péči po dobu 3 let od realizace výsadeb.
- Dojde-li k uhynutí jedince je potřeba jej nahradit stejným taxonem.
- U všech čerstvě vysazených rostlin musí být v prvním roce po výsadbě zajištěna zejména pravidelná a dostatečná závlhka. U stromů je v prvním vegetačním období potřeba závlhky nejvyšší, v následujících letech klesá. Záleží také na aktuálním stavu počasí.
- Při výsadbě stromů se provádí výchovný řez, v dalších letech se již provádí pouze odstraňování odumřelých či poškozených větví a opravný řez zejména kodominantních výhonů. Odstraňují se

kořenové výmladky a obrost kmínku. V žádném případě se bezdůvodně nezakracuje terminální výhon a kosterní větve. Vrbu se založeným hlavovým řezem se řezou 1 x za dva roky.

- Listnaté keře se zakracují při výsadbě dle potřeby, v prvních letech se pak nechají volně narůstat. Průklest a zmlazování nastupuje až po několika letech dle taxonu, některé druhy se řezou na jaře, jiné až po odkvětu.

Výsadby keřů se udržují bez plevele, použití mulče výrazně omezí zaplevelení. Po několika letech se výsadby zapojí a není již třeba odplevelovat.

- Následná péče zahrnuje odplevelení, sečení a vyhrabání trávníku, příp. jeho podsetí; ošetření dřevin, znovuvázání dřevin, odstranění jutového obalu po dvou letech; řez keřů, doplnění mulčovací štěpky.
- Záruční lhůta je stanovena na 36 měsíců, přičemž minimální záruční doba je stejná jako doba následné péče.

Návrh rozvojové péče o výsadby (1.-3. rok po výsadbě)

STROMY :

úkon	1. rok	2. rok	3. rok
Výchovný řez	duben	duben	duben
Odstranění obrostu kmene	květen	květen	květen
Zálivka / kus	6 x ročně 0,03m ³	6 x ročně 0,03m ³	6 x ročně 0,03m ³
Odplevelení výsadbových mís	květen, srpen	květen, srpen	květen, srpen
Oprava ukotvení stromů	květen	květen	
Znovuvázání stromů	květen	květen	
Odstranění obalu kmene a ukotvení			duben
Řez hlavových vrb	únor		únor

KEŘE :

úkon	1.rok	2.rok	3.rok
Zálivka / ks	6 x ročně 0,02m ³	6 x ročně 0,02m ³	6 x ročně 0,02m ³
Pletí	květen, srpen	květen, srpen	květen, srpen
doplnění mulče do záhonů		srpen	srpen

Návrh péče o výsadby dřevin po dobu udržitelnosti projektu (4.-10. rok po výsadbě)

STROMY :

úkon	4. rok	5. rok	6. rok	7. rok	8. rok
Zdravotní řez			duben		
Odstranění obrostu kmene	květen	květen	květen	květen	květen
Zálivka / kus	5 x ročně 0,03m ³	5 x ročně 0,03m ³	3 x ročně 0,03m ³	3 x ročně 0,03m ³	3 x ročně 0,03m ³
Odplevelení výsadbových mís	květen, srpen	květen, srpen	květen, srpen	květen, srpen	květen, srpen
Oprava ukotvení stromů	květen	květen			
Znovuvázání stromů	květen				
Odstranění obalu kmene a ukotvení					
Řez hlavových vrb		únor		únor	

úkon	9. rok	10. rok	11. rok	12. rok	13. rok
Zdravotní řez	duben				duben
Odstranění obrostu kmene	květen	květen	květen	květen	květen
Zálivka / kus	2 x ročně 0,03m ³	2 x ročně 0,03m ³	2 x ročně 0,03m ³	2 x ročně 0,03m ³	2 x ročně 0,03m ³
Odplevelení výsadbových mís	květen, srpen	květen, srpen	květen, srpen	květen, srpen	květen, srpen
Řez hlavových vrb	únor		únor		únor

KEŘE :

úkon	4. rok	5. rok	6. rok	7. rok	8. rok
Zálivka /	2 x ročně	2 x ročně			

m2	0,02m3	0,02m3			
Pletí	květen	květen	květen	květen	květen
doplnění mulče do záhonů	srpen	srpen			
zdravotní řez			duben		

úkon	9. rok	10. rok	11. rok	12. rok	13. rok
Zálivka / m2					
Pletí	květen		květen		květen
doplnění mulče do záhonů					
zdravotní řez	duben				duben

ÚDRŽBA BROUKOVIŠTĚ :

Prostor mezi svisle umístěnými kmeny a nejbližší okolí do 50 cm okolo vnějšího půdorysu broukoviště je vysypán dřevní štěpkou, která by měla bránit prorůstání plevelů. V rámci údržby bylinného patra parkových ploch je vhodné minimálně jednou ročně v termínu do 15. července kalendářního roku provést vysečení okolí broukovišť a odstranění zbylé biomasy.

Případnou výmladkovost zapuštěných kmenů odstranit odřezáním.

ÚDRŽBA LÍHNIŠTĚ :

V rámci pravidelné údržby bylinného patra provést v termínu do 15. července kalendářního roku, resp. podle nárůstu vegetace i dříve vysečení okolí zimoviště zejm. co nejbližší vnější pohledové strany oplůtku tak, aby vegetace nezasahovala do proutěného výpletu. Případné vzrostlé plevele uvnitř či mezi uloženými větvemi zimoviště odstranit. Nové spadané proschlé větve listnatých stromů parku (zejména dub, habr), zejména jsou-li na nich patrné stopy po žíru hmyzu je vhodné umísťovat či opakovaně vrstvit na větve založeného zimoviště.

(RNDr. Lubomír Pospěch)

Podmínky pro realizaci

- Pokud v průběhu realizačních prací dojde k nálezům jiných než zjištěných živočichů zvláště chráněných podle tohoto zákona na stromech asanovaných nebo ošetřovaných, budou práce na těchto stromech pozastaveny a další postup stanoví příslušný orgán ochrany přírody podle tohoto zákona.
- Bude zajištěna ochrana stávajících dřevin proti poškození při stavebních činnostech a zemních pracích dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Kácení dřevin a terénní úpravy související s revitalizací zeleně budou prováděny s maximálním ohledem na stávající dřeviny.
- Nové výsadby budou realizovány mimo inženýrské sítě v souladu s ČSN 83 90 21 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
- Realizace výsadeb bude v souladu s normou ČSN DIN 189 12 „Sadovnictví a krajinářství – výsadba rostlin (83 90 21)“. Rostlinný materiál bude v kvalitě uvedené v normě ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin
- Pokud během následné péče budou realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu dle schválené projektové dokumentace
- Případné stavební či zemní práce v předmětné lokalitě budou realizovány v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Doporučení pro realizaci

- Při kácení a ošetření dřevin je nutné brát zřetel na dodržení vhodné doby řezu a řez realizovat za optimálních klimatických podmínek, ošetření provádět mimo období hnízdění ptactva.
- V rámci nových výsadeb provádět pravidelný řez v koruně, a tím předcházet případným defektům, které by se v dalších letech mohly stát rizikové (vznik tlakových vidlic atd.).

Harmonogram prací, popis realizace

odstranění ruderálního porostu pro založení trávníku

- **duben 2018**
- bude zajištěna provozní bezpečnost ohrazením staveniště
- budou dodrženy normy dle kap. zásady organizace výstavby

terénní úpravy

- **duben - květen 2018**
- bude zajištěna provozní bezpečnost ohrazením staveniště

výsadby

- **červen 2018 – listopad 2018**
- bude zajištěna provozní bezpečnost ohrazením staveniště při výkopech
- budou dodrženy normy dle kap. zásady organizace výstavby
- zabezpečit nepoškození rostlinného materiálu při dopravě a manipulaci na staveništi
- bezprostředně po výsadbě zajistit pravidelnou zálivku
- dodržet zásady výsadby dle PD – technologie navržených výsadeb

založení trávníku

- **duben 2018**
- rozrušení a plošná úprava terénu
- **květen 2018 – červen 2018**
- osetí, zavláčení, zaválcování, zálivka
- **srpen 2018 – říjen 2018**
- 1.seč se sběrem

SOUPIS ROSTLINNÉHO MATERIÁLU

SOLITERNÍ STROMY :

P.č.	taxon	česky
1	Acer platanoides	javor mléč
2	Alnus glutinosa	olše lepkavá
3	Fraxinus angustifolia	jasan
4	Prunus avium	třešeň ptačí
5	Prunus padus	střemcha obecná
6	Populus tremula	topol osika
7	Quercus robur	dub letní
8	Salix alba	vrba bílá
9	Salix alba - hlavový řez	vrba bílá -hlavatá
10	Salix alba 'Tristis'	vrba bílá smuteční
11	Salix fragilis	vrba křehká

KEŘE :

P.č.	taxon	česky
K1	Cornus mas	dřín
K2	Euonymus europaeus	brslen
K3	Frangula alnus	krušina
K4	Salix purpurea	vrba
K5	Salix caprea	vrba
K6	Salix triandra	vrba
K7	Salix viminalis	vrba
K8	Viburnum opulus	kalina
K9	Corylus avellana	

OKRASNÉ TRÁVY :

P.č.	taxon	česky
T1	Carex elata	ostřice
T2	Carex nigra	ostřice
T3	Typha latifolia	orobinec

b) VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE

SO01

D.1 ZEMNÍ PRÁCE

D.2 PTAČÍ POZOROVATELNA

D.3.1 KONSTRUKCE INFORMAČNÍCH TABULÍ

D.3.2 DŘEVĚNÁ MOLA

D.3.3 PŘEZOUVACÍ LAVIČKA, HROMADNICE

SO04

D.4.1 OSAZOVACÍ PLÁN

D.4.2 OKRASNÉ TRÁVY - DETAIL

D.4.3 INVENTARIZACE DŘEVIN

E. DOKLADOVÁ ČÁST – v příloze